

制限付き一般競争入札の実施について（公告）
入札説明書

株式会社エンジョイにおいて発注する下記の工事について、制限付一般競争入札を実施するので、次のとおり公告します。

令和 7 年 8 月 25 日

株式会社エンジョイ
代表取締役 遠藤 恵子

1. 個別要項

工 事 名	めだか販売店エンジョイ障害福祉サービス事業所新築工事
工 事 場 所	新発田市中央町一丁目 262 番地 1、他
工 事 期 間	契約日より令和 8 年 3 月 3 1 日まで
工 事 内 容	木造平屋建て 延床面積 453.59 m ² 建築面積 490.65 m ²
入 札 方 式	制限付き一般競争入札
入 札 区 分	紙入札
発 注 業 種	建築工事一式（建築本体工事・電気設備工事・機械設備工事・外構工事）
予 定 価 格	設定あり（非公表）
最 低 制 限 価 格	設定あり（非公表）※最低制限価格未満の入札者は失格とする
工 事 費 内 訳 書 の 提 出	あり（落札者のみ）
支 払 い 条 件	着工時：30%、中間時：30% 完成後：40%
入 札 保 証 金	免除
契 約 保 証 金	免除
単 体 ・ 共 同 企 業 体	単体
再 入 札	あり ※予定価格に一番近い入札者と協議とする。 ※同価の入札があった場合は、その同価の入札をした者で再入札を行い決定する。

入札参加資格要件

下記要件に全て該当する単体企業であること

指 名 停 止 処 置	本工事に係る公告日から開札日までの期間に、新潟県建設工事請負業者等指名停止措置要領（改正 令和7年5月16日伺定）に基づく指名停止処置を受けていない者であること
地 域 要 件	公告日現在において、新発田地域振興局管内または村上地域振興局管内に本社または支店・営業所を有するもの
登 録 業 種 及 び 総 合 評 点 等	登録業種：建築一式 総合評価：800 点以上 建設業許可：特定建設業許可
施 工 実 績 等	平成 25 年以降の新築、介護または福祉施設の延床 300 m ² 以上の木造工事实績がある者（単独受注に限る）
配 置 技 術 者 の 要 件 (3 か月以上の雇用関係を有する者)	本件工事を施工し得る国家資格等を有する監理技術者を専任で配置できる者。 実務経験により監理技術者となる場合にあたっては、実務経験を確認できる任意の経歴書を作成する事。

2. 入札の参加申込み

本工事の入札に参加を希望する者は以下のとおり申し込みを行ってください。

(1) 受付

期間：令和7年8月29日（金）午後4時まで

場所：株式会社ワシツ設計（担当：小黒）

TEL：0258-28-4545 メール：oguro@washizu.co.jp

※申し込みを希望される方は上記期日の指定時間までに、事前に電話かメールで担当者へ連絡してください。

(2) 入札参加資格確認検査及び設計図書の説明

受付日時：令和7年9月2日（火）午前10時～午後4時まで

場所：株式会社 ワシツ設計

〒940-2023 長岡市蓮潟3丁目1番18号

入札参加者は、設計図書受領時に以下の書類を提出してください。

提出書類

- ・制限付き一般入札参加申請書
- ・入札参加資格確認審査申請書

- ・最新の経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書の写し
- ・配置予定技術者の工事経歴書
- ・工事経歴書（類似実績を記載）

※設計図書受領時に受領者名刺を提出のこと。

(3) 審査結果の通知

令和7年9月5日（金）※メールにて通知致します。

3. 設計図書及び入札に関する質疑対応

質問締切日時 令和7年9月9日（火）午後5時まで

質問回答日時 令和7年9月12日（金）午後5時まで

質疑については、任意の書式に記入の上メールにて送付してください。

送付先：株式会社ワシヅ設計（担当：小黑） oguro@washizu.co.jp

※入札時、落札者以外の指名業者はデータを破棄のこと。

4. 入札予定日

(1) 日程

日時：令和7年9月25日（木）午前9：00～12：00まで

場所：株式会社ほっとしばたケアセンター

新発田市豊町3丁目5番11号

開札：株式会社ほっとしばたケアセンター 会議室

落札者の決定：9月27日（土）

5. 入札方法

(1) 入札時に次の書類を提出すること。

- ア 入札書 入札者は入札者名、工事名等を表記した封筒に指定様式の入札書を封入し、株式会社ほっとしばたケアセンターの受付に提出する。
- イ 代理人が入札する場合は、委任状を入札時に提出すること。

6. 落札者の決定

- ア. 予定価格の制限の範囲内で最低制限価格以上の価格をもって有効な入札をした者のうち、最低の価格をもって入札した者を落札者とする。
- イ. 落札となるべき同価の入札をした者が複数あるときは、後日、その同価の入札をした者で再入札を行い決定する。
- ウ. 再入札の結果、入札額が予定価格に達しなかった場合は、最低入札価格の入札業者と協議を行う。

7. 共通事項

(1) 入札書の提出方法

入札時に入札場所に持参、提出してください。

(2) 入札手続等の注意点

ア 入札金額の記載

落札にあたっては、入札書に記載された金額に当該金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した金額（その額に 1 円未満の端数があるときは、当該端数金額を切り捨てた額）をもって契約金額とするので、入札参加申請者は、契約希望金額の 110 分の 100 に相当する額を入札書に記載すること。

イ 無効入札

- ・入札参加資格のない者の行った入札及び入札に関する条例に違反した入札は無効とする。
- ・落札者が入札参加資格を有していないと判断された場合は、入札の次順位者を新たな落札候補者として審査し協議を行う。

(3) 入札の中止

入札の中止又は延期の連絡については、入札参加資格申請書を提出し入札参加資格を有する者に通知する。

(4) 入札の辞退

入札参加申請書の提出後に入札を辞退する場合は、あらかじめ入札参加辞退の旨、株式会社ワシヅ設計（担当：小黒）に連絡すること。

8. その他

(1) 一括下請けは禁止とする。

(2) この工事は令和 7 年度社会福祉施設等施設整備の国・県補助金交付対象工事であり入札・契約事務をはじめとする工事の実施については新潟県に準拠した取扱いとします。

(3) 落札者の公表は、9 月 29 日（月）に株式会社エンジョイのホームページに掲載する。

(4) 全ての問合せは、以下のとおりとする。

株式会社ワシヅ設計 担当：小黒

メールアドレス：小黒 oguro@washizu.co.jp

電話番号 0258-28-4545 FAX 番号 0258-29-5051

※本件に関する事業者（株式会社エンジョイおよび株式会社ほっとしばたケアセンタ

ー）への一切の問い合わせ等は固く禁じます。